…….
pieczątka firmy

…….
miejscowość, data

…….
n-r telefonu

……
adres e-mail

Spółdzielnia Mieszkaniowa
„Na Skarpie” w Toruniu
ul. Kard.St. Wyszyńskiego 6
87-100 Toruń

OFERTA CENOWA

Niniejszym oferuję wykonanie robót opisanych w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej obejmującej przygotowanie projektu wykonawczego wraz z kosztorysem inwestorskim i przedmiarem robót: „Wykonanie systemu oddymiania, systemu sygnalizacji pożaru oświetlenia awaryjnego w klatkach schodowych w istniejącym budynku wielorodzinnym przy ul. Raszei 2, 2A w Toruniu”.

w cenie netto:…: …… zł słownie:…….zł

podatek VAT ……. %, tj.: ……....……zł

w cenie brutto: …… zł słownie:……zł

Oświadczam, że oferowana cena zawiera wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty i została ustalona w oparciu o zapytanie cenowe oraz dokonaną wizję i obmiary w terenie.

Proponowane terminy wykonania:

- od dnia ……. (należy uwzględnić 7 dni na podpisanie umowy)

- do dnia ……. (max. do dnia **05.12.2022r**.)

Czas związania ofertą – 30 dni, licząc od wyznaczonego terminu składania ofert.
Oświadczam, że na dzień złożenia oferty nie zaistniała żadna z n/wym. sytuacji:
a) nie jestem podmiotem gospodarczym, w odniesieniu do którego wszczęto postępowanie likwidacyjne
b) nie jestem podmiotem gospodarczym, którego upadłość ogłoszono
c) nie jestem podmiotem gospodarczym, w odniesieniu do którego wszczęto postępowanie upadłościowe.

Warunki umowne:

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Zamawiającego bez uwag protokół odbioru końcowego Dokumentacji projektowej
2. Wykonawca uzyska od Zamawiającego uzgodnienie projektu budowlanego albo przekaże Zamawiającemu kompletną Dokumentację projektową (1 egzemplarz w wersji papierowej wraz z wersją elektroniczną na płycie CD/DVD) celem przeprowadzenia u Zamawiającego procesu uzgodnieniowego i uzyska zatwierdzenie przedłożonego opracowania projektowego oraz usunie lub uwzględni w tym opracowaniu uwagi wskazane w protokole uzgodnieniowym, o ile takie zostały przez Zamawiającego wniesione.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, warunkami technicznymi i normami, na podstawie oględzin terenu inwestycji, przyjętej przez Zamawiającego oferty oraz niniejszej umowy.
4. Dokumentacja musi spełniać wszystkie warunki określone w obowiązujących przepisach prawa. Wykonawca stosować będzie w kosztorysie inwestorskim ceny jednostkowe robót określone na

podstawie danych rynku lokalnego oraz pomocniczo czynniki cenotwórcze określone w aktualnej w okresie sporządzania informacji w systemie Sekocenbud.

5. Opracowania powinny zawierać także:
   - Dokumentacja obejmuje również uzyskanie koniecznych uzgodnień, decyzji pozwalających na realizację inwestycji (w tym m.in. pozwolenie na budowę lub zgłoszenie, jeżeli będzie wymagane prawem).
   - Zamawiający wymaga, aby dokumentacja była uzgodniona z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
   - Prace projektowe wykona: osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania.
6. W/w opracowania należy wykonać w 4 egzemplarzach w formie papierowej oraz w formie elektronicznej.
7. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do wykonanej dokumentacji projektowej w zakresie objętym umową.
8. Zakup niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowej materiałów, reprodukcja, oprawa opracowanej dokumentacji itp. należy do obowiązków Wykonawcy i jest wliczone w wynagrodzenie Wykonawcy.
9. Wykonawca obowiązany jest wraz z dokumentacją projektową dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie o jej kompletności. Przekazanie dokumentacji projektowej nastąpi na podstawie protokółu zdawczo-odbiorczego sporządzonego przez Wykonawcę.
10. Jeżeli przy sprawdzaniu dokumentacji Zamawiający stwierdzi wady lub braki, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni.
11. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową, po przekazaniu dokumentacji projektowej Zamawiającemu w stanie zupełnym i zgodnym z postanowieniami niniejszej umowy, wraz z oświadczeniem o jej kompletności. Nie dopuszcza się wypłaty zaliczek.
12. Termin płatności faktury ustala się na 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Za zwłokę w zapłacie należności za wykonanie przedmiotu umowy przysługują odsetki ustawowe. Należności za wykonane roboty będą uregulowane przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze.
13. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za braki i błędy dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy dokumentacji wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu gwarancji za wady robót wykonywanych na podstawie tej dokumentacji.
14. Wykonawca nie może w okresie gwarancji odmówić usunięcia braków i błędów dokumentacji projektowej bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
15. Ewentualne usterki zgłoszone przez Zamawiającego w okresie gwarancyjnym usuwane będą w ciągu 7 dni od daty ich zgłoszenia.
16. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych:

16.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy oraz w usunięciu wad lub braków stwierdzonych po przekazaniu dokumentacji i w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wartości umownej za każdy dzień zwłoki,

16.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości umownej.

<u>Kary umowne z poz. 16.1. (nie dot. okresu gwarancji) będą potrącone z faktury.</u>

……..

pieczęć i podpis