

WIDOK SKARPY

Czytaj nas też: www.smnaskarpie.pl

MIESIĘCZNIK BEZPŁATNY Mieszkańców SM „Na Skarpie”

| czerwiec | 2015

W NUMERZE!

► Polska inicjatywa, jaki model? s. 3-4



SANEPID OSTRZEGA:

Nie dokarmiajmy ptaków

strona 2



DZIEJE SIĘ NA OSIEDLU:

Mural przy siłowni, nowe boisko w sektorze Anna, nowy dźwig i klatka po remoncie

strona 2

Przetargi w Spółdzielni

Już od dziesięciu tysięcy złotych organizujemy przetargi

Z Prezesem Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Skarpie” WOJCIECHEM PIECHOTĄ rozmawia redaktor Sylwia Rybacka.

Czy jako Spółdzielnia macie Państwo ustawowy obowiązek organizowania przetargów?

Spółdzielnie Mieszkaniowe zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych są wyłączone z obowiązku organizowania przetargów. Tak więc ustawa nie obowiązuje nas do ich ogłaszania.

Czy jednak pomimo braku obowiązku ustawowego ogłaszacie Państwo przetargi?

Tak, ogłaszamy przetargi. W ubiegłym roku wprowadzono w naszej spółdzielni nowe zasady wydatkowania środków finansowych, tak aby były one jeszcze bardziej zasadne i transparentne. Uchwalono regulamin, który dostępny jest na stronie internetowej. Określa on zasady, formy i tryb postępowania przetargowych zlecenia wykonania robót budowlanych mających na celu umożliwienie Spółdzielni dokonanie wyboru najkorzystniejszej oferty. To na co należy zwrócić uwagę i jest najistotniejsze to progi wydatkowe. Ustaliliśmy, że dla zakupów i usług pomiędzy 2 tys. a 10 tys. złotych stosujemy zapytania cenowe do przynajmniej trzech wykonawców, natomiast już wszystkie wydatki od 10 tys. złotych objęte zostały przetargami. Dla porównania zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, po jej nowelizacji w kwietniu ubiegłego roku, obowiązek organizowania przetargów istnieje dopiero, gdy wartość zamówienia przekracza 30 tysięcy euro, wcześniej było to 14 tysięcy euro. Tak więc w chwili obecnej ustawodawca określił, że trzeba organizować przetargi gdy szacowana kwota do wydatkowania wynosi powyżej 126 747 zł,

natomiast my już przy kwocie 10 tysięcy zł taki przetarg przeprowadzamy.

Gdzie Spółdzielnia publikuje ogłoszenia o przetargach?

Każdorazowo ogłoszenie o przetargu ukazuje się na naszej stronie internetowej, w lokalnej prasie oraz w telegazecie. Istnieje możliwość pobrania formularza przetargowego ze strony internetowej Spółdzielni wraz ze wszelkimi załącznikami uszczegółwiający zakres prac. Zamieszczane są również mapki i plany sytuacyjne dotyczące konkretnego przetargu. Jest to duże udogodnienie dla oferentów którzy są z innych miast.

Rozumiem, że na naszym osiedlu realizują prace remontowe również firmy spoza Torunia?

Oczywiście, oferty składane są z całej Polski, np. w ubiegłym roku wygrała przetarg na wymianę drzwi wejściowych stalowych do budynków firma z Gdańska, przeglądy instalacji elektrycznych firma z Wrocławia, a w bieżącym roku na wymianę stolarki okiennej w pomieszczeniach ogólnodostępnych firma z Pakości, ocieplenie stropodachów firma z Czeladzi, a mechaniczne czyszczenie pionów instalacji kanalizacyjnych w budynkach mieszkalnych firma z Nowego Sącza. Spółdzielnia, aby zabezpieczyć nasze interesy w przypadku ogłoszenia przetargu ustala wadium oraz w warunkach umowy określa finansowe zabezpieczenie warunków realizacji umowy.

Powołujecie Państwo Komisję przetargową?

Każdorazowo powoływana jest Komisja Przetargowa w skład której oprócz pracowników merytorycznych wchodzi przynaj-



Wojciech Piechota, Prezes SM „Na Skarpie”

mniej dwaj członkowie Zarządu, jak również przedstawiciel Rady Nadzorczej. Również oferenci mogą być obecni podczas otwierania ofert, z czego bardzo często korzystają.

Widać że jesteście Państwo bardzo restrykcyjni i transparentni, jeżeli chodzi o wydatkowanie środków finansowych, czy przedkłada to się na wymierne korzyści dla mieszkańców?

Korzyścią dla mieszkańców jest to, że na skutek organizowanych przetargów mamy niższe koszty realizacji danych zadań. Tak ustaliliśmy warunki przetargów aby jasno określić rodzaj zamówienia. W zasadzie zawsze decyduje cena, ponieważ w kryterium oceny ma ona przeważnie 95% znaczenie, pozostałe 5% to długość gwaran-

cji. Reguły są bardzo przejrzyste. W roku 2014 przeprowadziliśmy 20 przetargów na roboty budowlane, a w tym roku już 12 postępowań przetargowych. Dodatkowo z oszczędzonych środków finansowych realizujemy więcej zadań i tak dla przykładu w ubiegłym roku poza planem wymieniliśmy dwie windy na osiedlu.

Czy wyniki przetargów podawane są do wiadomości mieszkańców?

Każdorazowo po rozstrzygnięciu przetargu, podajemy na stronie internetowej Spółdzielni pod ogłoszeniem o przetargu informację jaka firma i za ile realizuje dane zadanie. W zasadzie jesteśmy jedyną Spółdzielnią w Toruniu podającą tak dokładne dane na swojej stronie internetowej. Dodatkowo prowadzona jest na

stronie internetowej Spółdzielni archiwizacja rozstrzygniętych przetargów, co daje mieszkańcom możliwość pełnego wglądu w działalność Spółdzielni prowadzoną w tym zakresie.

Wiadomo, że są usługi których niestety nie można objąć przetargiem, a mieszkańcy muszą płacić np. za media?

Oczywiście są media takie jak woda, czy gospodarka odpadami w zakresie lokali mieszkalnych gdzie nie ma możliwości negocjacji cen lub organizowania przetargów, ale np. w bieżącym roku planujemy ogłosić przetarg na dostawę energii na części wspólne, gdzie co roku negocjowaliśmy warunki z firmą dostarczającą prąd do części wspólnych na osiedlu.

Nie dokarmiamy ptactwa!

Z roku na rok na naszym osiedlu nasila się problem dokarmiania ptactwa. Jest to nie tylko uciążliwe ze względów estetycznych, ale również niesie zagrożenie zakażenia niebezpiecznymi chorobami.

Problem dokarmiania ptaków dotyczy wszystkich osiedli mieszkaniowych. Z początkiem wiosny na klatkach schodowych naszych budynków zostały umieszczone informacje dotyczące zakazu dokarmiania ptactwa. Wynika on również z art. 15 regulaminu używania lokali w domach spółdzielni oraz porządku domowego i współżycia mieszkańców, który dostępny jest na stronie internetowej naszej spółdzielni. Większość mieszkańców pozytywnie odniosła się do apelu. Można było zauważyć zmniejszenie zanieczyszczenia osiedla resztkami. Warto jednak pamiętać, że tylko zdrowy rozsądek mieszkańców pozwoli na całkowite wyeliminowanie problemu.

Sprawa dokarmiania gołębi jest jedną z przyczyn międzysąsiedzkich kłótni.

Przeciwnicy, jako główne argumenty podają hałas, zaśmiecanie osiedla resztkami jedzenia, zanieczyszczanie balkonów i samochodów przez odchody ptaków.

W tej sprawie niejednokrotnie musiała interweniować wzywana przez administrację spółdzielni Straż Miejska. Na chwilę obecną jedynie poucała mieszkańców, jednak jeśli sytuacja będzie powtarzała się nagminnie, strażnicy mają możliwość ukarania „recydywistów” mandatami. W takim przypadku gdy jesteśmy świadkiem naruszenia przepisów prawa i możemy wskazać sprawcę, funkcjonariusz do spraw wykroczeń Straży Miejskiej przyjmie zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia i na tej podstawie skierowany zostanie wniosek o ukaranie. W tej sytuacji osoba zgłaszająca występuje w roli świadka. Miłość do zwierząt jest zrozumiała, jednak musimy brać pod uwagę fakt, że często opacznie ją rozumiemy.



Fot. SM „Na Skarpie”

Konsekwencje „pomocy”

Część naszych mieszkańców argumentuje chęć pomocy ptakom brakiem możliwości znalezienia pokarmu. W tym roku cieszyliśmy się jednak wyjątkowo łagodną zimą oraz mamy sprzyjającą wiosnę. Zwierzęta bez problemu były i są w stanie samodzielnie zdobyć pożywienie. Wspomaganie ich przynosi więcej szkód niż korzyści. Przede wszystkim ptaki będą słabiej radziły sobie w środowisku naturalnym, a skutkiem ich dokarmiania będzie rodzenie się słabych i chorych zwierząt. Podawany im chleb jest przyczyną śmiertelnej dla gołębi choroby –

kwasicy. Znajdujące się na osiedlu resztki są też idealnym środowiskiem do rozwoju szczurów i myszy, które chętnie „wykradają” pokarm zostawiany ptakom i kotom.

Chrońmy nas samych

Konsekwencje przyrodnicze nie są jedynymi, jakie nam grożą. Beztroskie dokarmianie gołębi jest przyczyną zagrożenia zdrowia nas i naszych dzieci. Odchody gołębi mogą zawierać groźną bakterię salmonelli. Grozi nam też zarażenie ornitozą – chorobą infekcyjną, która łatwo przenosi się z ptaków na ludzi. Zarażać mogą nie tylko gołębie z widocznymi oznakami chorobowymi. Samo zarażenie następuje poprzez wdychanie kurzu zawierającego zarazki.

Sanepid nawołuje o rozsądek!

Do administracji SM „Na Skarpie” na początku maja wpłynęło pismo z Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego

w Toruniu. Zaniepokojeni mieszkańcy bloku przy Malinowskiego 6 wystosowali prośbę do urzędu o zbadanie sprawy gołębi. Inspektorzy jasno stwierdzili, że dokarmianie przyczyniło się do zwiększenia populacji ptactwa i może nieść to za sobą przykre konsekwencje.

- Gołębie miejskie zaliczane są do szkodników sanitarnych – organizmów, których występowanie może stanowić zagrożenie dla zdrowia człowieka. Są wektorami dla różnych mikroorganizmów chorobotwórczych lub wirusów. Patogeny pochodzące od ptaków roznoszą się drogą powietrzną, pokarmową, przez bezpośredni kontakt. W ptasich odchodach rozwijają się niektóre grzyby i bakterie patogenne niebezpieczne dla zdrowia człowieka. Gniazda gołębi zlokalizowane na poddaszach budynków mieszkalnych mogą doprowadzać do inwazji kleszczy w tych budynkach. Ponadto odchody gołębi niszczą budynki, zieleni miejską i zanieczyszczają środowisko – przestrzega Hanna Wolska, specjalista w zakresie higieny, epidemiologii Państwowego Powiatowego

Inspektoratu Sanitarnego w Toruniu.

Nie tylko karmienie

Musimy pamiętać o tym, że aby zapobiegać rozprzestrzenianiu populacji gołębi na osiedlu, powinniśmy również podejmować kroki prewencyjne. Idealnym miejscem na założenie gniazda dla ptaków są miejsca niezamieszkałe. Jeżeli planujemy na dłuższy czas wyjechać z mieszkania bądź przeprowadzić się za granicę, musimy zadbać, aby nasz balkon nie stał się domem dla kogoś innego. Najskuteczniejszym dotychczas sposobem jest zakładanie siatek na balkonach.

- Gołębie są ptakami, które bardzo szybko wyczuwają, które miejsca są niezamieszkałe, a więc odpowiednie na legowisko. Jeśli już założą gniazdo i wydadzą na świat młode będą one wracać stale. Właśnie z tego powodu w pralniach i suszarniach, które są obecnie sporadycznie wykorzystywane przez mieszkańców, umiejscowionych na wysokich piętrach budynków zakładamy siatki – mówi Andrzej Stępski, kierownik administracji.

Dzieje się na osiedlu....



Szczyt budynku przy ul. Szosa Lubicka 150 z nową reklamą - to już czwarty szczyt wynajęty pod reklamę wielkopowierzchniową



Boisko zlokalizowane na nieruchomości Anna niedługo zostanie oddane do użytku. Obecnie trwają ostatnie prace wykończeniowe. Będzie to boisko przeznaczone do gry w koszykówkę



Mural przy siłowni zewnętrznej na nieruchomości Anna to kolejny mural na naszym osiedlu



Wyremontowana klatka schodowa w budynku przy ul. Wyszyńskiego 17. Nowa kolorystyka oraz drewniane poręcze będą obowiązującym standardem przy kolejnych tego typu modernizacjach na naszym osiedlu



Nowy dźwig osobowy przy ul. Konst 3 Maja 13E. Większy szyb pozwolił na zamontowanie ponadstandardowej kabiny. Udźwig zwiększył się aż do 1000 kg. Wcześniej w tym miejscu funkcjonowała winda osobowa z zamykanym przedziałem towarowym

Nasze Wspólne Sprawy

Polska inicjatywa - jaki model?

Projekt rozporządzenia Rady Unii Europejskiej w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego

Ewa Derc, prawnik, ekspert z zakresu prawa spółdzielczego

Krajowa Rada Spółdzielcza - mając na uwadze przyszłość spółdzielczości w Unii Europejskiej i, tym samym, otaczając troską jej rozwój w Polsce jako członka Unii Europejskiej - opracowała projekt rozporządzenia Rady Unii Europejskiej w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego oraz planuje zainicjowanie procedury europejskiej inicjatywy obywatelskiej celem przyjęcia w poczet prawa unijnego rzeczoności projektu.

Są rozbieżności

Projekt stanowi równocześnie odpowiedź na wydaną w dniu 3 kwietnia 2014 r. uchwałę Międzynarodowego Związku Spółdzielczego, która podkreśliła istnienie rozbieżności między treściami rewizji ustaw spółdzielczych wprowadzanych przez poszczególne kraje Unii a Międzynarodowymi Zasadami Spółdzielczymi wypracowanymi przez dekady istnienia spółdzielni i stanowiącymi podstawę ich bytności oraz definiującymi charakterystykę spółdzielni.

Charakterystyka projektu

Myśl przewodnia projektu rozporządzenia Rady Unii Europejskiej w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego opiera się na postulatcie, iż europejskie prawo spółdzielcze oraz prawo spółdzielcze każdego z państw członkowskich Unii Europejskiej winno być zgodne z Międzynarodowymi Zasadami Spółdzielczymi ustanowionymi przez Międzynarodowy Związek Spółdzielczy i uznanymi w zaleceniu nr 193 Międzynarodowej Organizacji Pracy (ILO) na temat promowania spółdzielni, jak również ze specyfiką samych spółdzielni.

Projekt ma więc na celu przede wszystkim nadanie Międzynarodowym Zasadom Spółdzielczym moc prawną równą prawu Unii Europejskiej (obecnie nie stanowią one norm prawa międzynarodowego, krajowi ustawodawcy nie mają obowiązku ich stosowania), w związku z tym zasady te staną się bezpośrednio skuteczne i będą bezpośrednio stosowane w każdym z krajów członkowskich, z uwzględnieniem i poszanowaniem odrębności regulacji prawa spółdzielczego oraz jej specyfiki w każdym z krajów członkowskich. Projekt wprowadzi do prawa Unii Europejskiej model europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego.

Zredukować różnice

Projekt ma na uwadze jedną z ogólnych zasad rządzących prawodawstwem Unii Europejskiej, tę mianowicie, iż w przypadku zaistnienia jakichkolwiek negatywnych w skutkach dysproporcji w pozycji prawnej podmiotów gospodarczych występujących na rynku unijnym owe różnicowanie powinno być zredukowane.

Spółdzielnie nie zawsze mają równe szanse wobec innych funkcjonujących na rynku podmiotów gospodarczych, gdyż specyfiki spółdzielni nierzadko nie bierze się pod uwagę w prawodawstwie, programach krajowych i europejskich wspierających działalność gospodarczą, zaś w niektórych państwach członkowskich, zwłaszcza Europy Środkowej i Wschodniej, spółdzielni nie traktuje się w kategoriach pełnoprawnych przedsiębiorstw w stosunku do spółek prawa handlowego. Zaistnienie projektu jako jednego ze źródeł prawa unijnego będzie szansą na zmianę w tym obszarze.

Projekt podkreśla i wspiera podstawową cechę charakterystyczną spółdzielni,



Fot. SM „Na Skarpie”

jaka jest przyjęcie przez ten podmiot perspektywy długoterminowej przy planistycie gospodarczej, co pozwala nazwać spółdzielczość skuteczną alternatywą dla prowadzenia działalności gospodarczej w dobie kryzysu.

Odporne na zawirowania

Spółdzielnie wykazują silną odporność na zawirowania rynku, której można doszukiwać się w sposobie gromadzenia kapitału – w mniejszym stopniu uzależniony jest on od rozwoju rynków finansowych, jak również powiązanie go zarówno z przekazywaniem nadwyżek do funduszy rezerw, częściowo niepodzielnych, jak i z realizacją celów przedsiębiorstwa: zrównoważonych celów społecznych i gospodarczych.

Głównymi zamierzeniami spółdzielni jest poprawa ich funkcjonowania oraz rozwój prowadzonej przez nie działalności. Stabilność tej formy prowadzenia działalności zawdzięcza ona również swoim członkom i ich poczuciu tworzenia wspólnego

dobrych. Projekt ma na celu silne podkreślenie w prawie unijnym owych cech charakterystycznych spółdzielni, szczególnie istotnych w obliczu problemów ekonomicznych, przed którymi staje UE i cały świat.

Założenia projektu rozporządzenia Rady Unii Europejskiej w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego zachęcają do tworzenia spółdzielni w każdym kraju członkowskim UE i przewidują ułatwienia co do warunków zrzeszania się spółdzielni krajowych państw członkowskich.

Ważna inicjatywa

Dzięki inicjatywie obywatelskiej zaistniała szansa na wypracowanie jednolitego uregulowania prawa spółdzielczego państw członkowskich oraz prawa spółdzielczego na poziomie Unii Europejskiej – rozporządzenie ma zainicjować stworzenie spójnego, konsekwentnego i przemyślanego systemu prawa spółdzielczego Europy - z uwzględnieniem Międzynarodo-

wych Zasad Spółdzielczych (dobrowolne i otwarte członkostwo, demokratyczna kontrola członkowska, ekonomiczne uczestnictwo członków, autonomia i niezależność, kształcenie, szkolenie i informacja, współpraca pomiędzy spółdzielniami oraz troska o społeczność lokalną).

O czym w rozporządzeniu?

Rozporządzenie w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego obejmuje ogólne dyrektywy, jakimi spółdzielczość europejska winna się kierować oraz reguluje – w sposób zapewniający każdemu państwu członkowskiemu swobodę w tworzeniu wewnętrznych uregulowań prawnych, z poszanowaniem tradycji i charakterystyki spółdzielczości w poszczególnych krajach – wszelkie rodzaje spółdzielni działających obecnie na terenie UE, w tym w szczególności: spółdzielczość gminna, spółdzielnie rolnicze, spółdzielczość ogrodniczo-pszczelarską, spółdzielczość mleczarską, spółdzielczość konsumenc-

ką, spółdzielczość mieszkaniową, spółdzielczość kredytową (unie kredytowe), spółdzielczość rzemieślnicza, spółdzielczość socjalną, spółdzielczość uczniowską, spółdzielczość pracy oraz spółdzielczość energetyczną.

Klauzule ochronne

Równocześnie, mając na uwadze zasady prawa międzynarodowego, projekt będący w założeniu ogólną regulacją prawa spółdzielczego obowiązującą państwa członkowskie przewiduje wprowadzenie szeregu tak zwanych „klauzul ochronnych”:

W przypadku sprzeczności prawa spółdzielczego państw członkowskich z Międzynarodowymi Zasadami Spółdzielczymi znajdująca zastosowanie przepisy Rozporządzenia (klauzula ochronna I).

Spółdzielnia nie może być objęta nadzorem państwowym lub ministerialnym. Nadzór nad spółdzielniami sprawują odpowiednie organizacje spółdzielcze (klauzula ochronna II).

► Dokończenie na stronie 4

Polska inicjatywa - jaki model?

Projekt rozporządzenia Rady Unii Europejskiej w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego

► Dokończenie ze strony 3

Jednostki samorządu terytorialnego państw członkowskich obowiązane są do wspierania oraz popierania rozwoju spółdzielni działających na ich terenie (klauzula ochronna III).

W zakresie nieuregulowanym przez Rozporządzenie państwa członkowskie dążą do przyjęcia spójnego i konsekwentnego systemu prawa spółdzielczego zgodnego z Międzynarodowymi Zasadami Spółdzielczymi (klauzula ochronna IV).

Klauzule mają za zadanie uregulowanie relacji Rozporządzenie – prawo wewnętrzne krajów członkowskich Unii w przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy tymi źródłami prawa. Projekt zapewnia funkcjonowanie założeń rozporządzenia, ich prymat nawet w przypadku gdy nie będą one zgodne z przepisami rodzimymi państw zrzeszonych.

Projekt a Unia Europejska

Najistotniejszymi ze źródeł prawa Unii Europejskiej są bezdyskusyjnie Traktat o Unii Europejskiej oraz Traktat o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, jednak zawierają one bardzo ogólne sformułowania odnośnie spółdzielczości.

Zgodnie Traktatem o Unii Europejskiej państwa członkowskie powinny podejmować wszelkie środki ogólne lub szczególne właściwe dla zapewnienia wykonania zobowiązań wynikających z Traktatów lub aktów instytucji Unii Europejskiej oraz ułatwiania wypełniania przez Unię jej zadań i powstrzymywania się od podejmowania środków, które mogłyby zagrażać urzeczywistnieniu celów Unii.

Jakie cele?

Do owych celów należy zaliczyć rozwój każdego skutecznie funkcjonującego na terenie Unii modelu przedsiębiorstwa, a więc również przedsiębiorstwa spółdzielczego.

W dniu 9 lipca 2013 r. Parlament Europejski przyjął raport w sprawie Planu działania na rzecz przedsiębiorczości do 2020 r., opracowanego przez Komisję Europejską, w którym stwierdza się, że wszelkie środki wspierania przedsię-



Fot. Sławomir Kowalski

biorstw przewidziane w Planie winny być adresowane do ich wszelkich typów, w tym do spółdzielni.

Spółdzielnia to szczególnie twórcy gospodarczy

Szczególny charakter spółdzielni został m.in. potwierdzony w Rozporządzeniu Rady (WE) nr 1435/2003 z dnia 22 lipca 2003 r. w sprawie statutu spółdzielni europejskiej (SCE) oraz przez Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej w orzeczeniu z dnia 8 września 2011 r., w którym podkreślono, że spółdzielnie działają zgodnie ze specyficznymi zasadami odróżniającymi je od innych podmiotów gospodarczych.

Również Europejski Komitet Ekonomiczno-Społeczny uznaje w swojej opinii z dnia 23 maja 2013 r., iż spółdzielczy model biznesowy pojawia się w nowych sektorach – w sektorze energetycznym oraz wolnych zawodach. Komitet analizuje plan działania na rzecz przedsiębiorczości do 2020 r., który ma na celu ożywienie ducha przedsiębiorczości jako faktycznie europejskiego instrumentu służącego przezwyciężeniu kryzysu ukierunkowanego na konkretne działania i politykę strukturalną w krótkim, średnim i długim okresie. Czymże jest spółdzielczość, jak nie instrumentem służącym do intensyfikacji zacho-

wań przedsiębiorczych w społeczeństwie?

„Ożywienie ducha przedsiębiorczości nastąpi, jeżeli adoptujemy do prawa pierwotnego oraz pochodnego Unii Europejskiej Międzynarodowe Zasady Spółdzielcze przedstawione przez Międzynarodowy Związek Spółdzielczy.” – pkt. (15) projektu Rozporządzenia w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego.

Europejska inicjatywa obywatelska

Europejska inicjatywa obywatelska pozwala milionom obywateli Unii zamieszkałych w co najmniej siedmiu różnych państwach członkowskich na wezwanie Komisji Europejskiej do wystąpienia z wnioskiem legislacyjnym w dziedzinie, w której jest do tego uprawniona. Przepisy proceduralne w sprawie europejskiej inicjatywy obywatelskiej znajdują się w Rozporządzeniu UE przyjętym przez Parlament Europejski i Radę w lutym 2011 r.

Jakie warunki przyjęcia?

Ażeby Komisja Europejska przyjęła do rozpoznania europejską inicjatywę obywatelską konieczne jest zachowanie minimalnego progu zebranych głosów obywateli UE przypadających na dany

kraj w co najmniej siedmiu państwach członkowskich oraz uzyskanie poparcia łącznie co najmniej miliona obywateli Unii.

Wystąpić może każdy

Wystąpić z inicjatywą obywatelską – oraz udzielać już istniejącej inicjatywie poparcia – może każdy obywatel Unii, a więc każdy obywatel kraju należącego do Wspólnoty, będący w wieku uprawniającym do głosowania w wyborach do Parlamentu Europejskiego, czyli musi mieć ukończone 18 lat – we wszystkich krajach członkowskich z wyjątkiem Austrii, gdzie czynne prawo wyborcze uzyskuje się z ukończeniem 16. roku życia.

Inicjatywę organizuje komitet obywatelski, który na wszystkich etapach procedury odpowiada za zarządzanie inicjatywą, liczący co najmniej siedmiu obywateli Unii zamieszkałych w siedmiu różnych państwach członkowskich.

Tylko nie organizacja

Należy mieć na uwadze, iż inicjatywą obywatelską nie może kierować żadna organizacja, jednak każdy podmiot, osoba fizyczna, czy prawna może inicjatywę popierać i promować, z zachowaniem zasad pełnej przejrzystości.

Inicjatywa jest rejestrowana w rejestrze europejskich inicjatyw obywatelskich zarządzanym przez Komisję Europejską. Wszystkie deklaracje poparcia zbiera się po dacie rejestracji proponowanej inicjatywy obywatelskiej w okresie nieprzekraczającym 12 miesięcy, przy zachowaniu wymogów określonych w Rozporządzeniu.

Milion podpisów i co dalej?

W ciągu trzech miesięcy od daty przedłożenia Komisji inicjatywy obywatelskiej, posiadającej wymaganą liczbę miliona głosów poparcia, przedstawiciele Komisji organizują spotkanie z inicjatorami (organizatorami) projektu celem szczegółowego wyjaśnienia kwestii dotyczących tej inicjatywy, następnie organizatorzy przedstawiają ją na forum Parlamentu Europejskiego, zaś Komisja przygotowuje oficjalne stanowisko przyjęte przez komisarzy, w którym określa, czy podejmie dalsze działania prawodawcze.

Jeśli odpowiedź jest twierdząca, Komisja przedstawia wniosek w sprawie aktu prawnego, inicjując tym samym proces legislacyjny, Parlamentowi Europejskiemu i Radzie, a w niektórych przypadkach tylko Radzie. Ustawodawca zatwierdza projekt, który staje się aktem prawnym Unii Europejskiej.

To jest ewenement

Europejska inicjatywa ustawodawcza jest bez wątpienia ewenementem na skalę światową, ponieważ daje obywatelom Unii Europejskiej – organizacji ponadnarodowej oraz ponadpaństwowej – realny wpływ na prawodawstwo unijne. Po raz pierwszy obywatele mają w swoich rękach tego rodzaju narzędzie, już nie na poziomie ustawodawstwa własnego kraju, ale na płaszczyźnie prawa międzynarodowego.

Zapoczątkowanie europejskiej inicjatywy obywatelskiej dotyczącej przyjęcia Rozporządzenia Rady Unii Europejskiej w sprawie modelu europejskiego przedsiębiorstwa spółdzielczego będzie swoistym sukcesem Polski jako członka Wspólnoty Europejskiej. Ukaże europejskiemu ustawodawcy kierunek, w jakim europejski ruch spółdzielczy zamierza i chce kroczyć oraz ewidentne pragnienie zagwarantowania spółdzielcom, spółdzielniom oraz organizacjom spółdzielczym, aby każda z Międzynarodowych Zasad Spółdzielczych była przestrzegana we wszystkich krajach członkowskich Unii Europejskiej.

Ewa Derc, prawnik, ekspert z zakresu prawa spółdzielczego

► Śródtytuły pochodzą od redakcji „Widoku ze Skarpy”

Największa sieć klubów fitness w Warszawie!

Fitness ClubS4

NOWY
CAŁODOBOWY
KLUB

W TORUNIU

ul. Rydygiera 30/32
osiedle Rubinkowo

Zapraszamy

www.fitnessclubs4.pl





ten teatr lubię!

TEATR IM. WILAMA HORZYCY W TORUNIU
CZERWIEC 2015



zdjęcia: Wojtek Szabelski / freepress.pl

Yasmina Reza

Bóg mordy

Reżyseria: Bożena Suchocka
GORZKA KOMEDIA MAŁŻEŃSKA

2.06. (wtorek), godz. 19:00

3.06. (środa), godz. 19:00

5.06. (piątek), godz. 19:00



Ronald Harwood

Kwartet

Reżyseria: Edward Wojtaszek

6.06. (sobota), godz. 19:00

7.06. (niedziela), godz. 19:00



Między nami

Piosenki Jacka Kaczmarskiego i Marcina Świetlickiego

Reżyseria: Grzegorz Wiśniewski
NASTROJOWE SPOTKANIE DWÓCH BARDÓW

10.06. (środa), godz. 19:00

11.06. (czwartek), godz. 19:00



Lukas Bärfuss

Witaj, Dora

Reżyseria: Krzysztof Rekowski
NASTOLATKA W MIEJSKIEJ DŻUNGLI

12.06. (piątek), godz. 19:00

13.06. (sobota), godz. 18:00 (TiR)

14.06. (niedziela), godz. 19:00

PRAPREMIERA

Michał Chłudziński, Łukasz Czuj

Noc w kosmosie

Reżyseria: Łukasz Czuj

21.06. (niedziela), godz. 19:00

PRAPREMIERA

23.06. (wtorek), godz. 19:00

26.06. (piątek), godz. 19:00

27.06. (sobota), godz. 17:00

SPEKTAKL

28.06. (niedziela), godz. 11:00 -13:00

WARSZTATY

*Weekend teatralny
dużej rodziny*
27. - 28.06.

PREMIERA

Hanoch Levin

Dziwka z Ohio

Reżyseria: Bartosz Zaczykiewicz

28.06. (niedziela), godz. 19:00

PREMIERA

30.06. (wtorek), godz. 19:00

STUDENCKI WTOREK

(TiR) – Rodzicom, którzy kupią bilet na oznaczony spektakl, zapewniamy bezpłatną opiekę nad dzieckiem podczas przedstawienia.



Teatr jest
finansowany
przez Samorząd
Województwa
Kujawsko-
Pomorskiego

Rezerwacja biletów: Biuro Obsługi Widzów tel. 56 622 55 97, 56 654 90 74; kasa tel. 56 622 30 70
Teatr im. Wilama Horzycy, Plac Teatralny 1, 87-100 Toruń www.teatr.torun.pl



Strefa „zeta”

od 29.05 do 03.06
lub do wyczerpania zapasów
Sklep Lewiatan „Grzybek”
Toruń, ul. Konstytucji 3 Maja 30
zaprasza w godz.:
pon-sob 6-22, niedziela 9-22



Wafelki Góralki 50 g
cena jedn. 1,98 zł/100 g



0⁹⁹

Żelki o smaku owocowym
Lewiatan 80 g
cena jedn.
1,24 zł/100 g



0⁹⁹

Petitki Lubisie 30 g
cena jedn. 3,30 zł/100 g



0⁹⁹

Krakersy Lewiatan 100 g



0⁹⁹

Napój
Leon
200 ml
cena jedn.
4,95 zł/1 l



0⁹⁹

Soki
warzywno-
owocowe
Lewiatan
0,33 l
cena jedn. 3,00 zł/1 l



0⁹⁹

Lody Kaktus Nestle 45 ml
cena jedn. 2,20 zł/100 ml



0⁹⁹

Mentos Enigma 38 g
cena jedn. 2,61 zł/100 g

Hit cenowy!



0⁹⁹

Chusteczki nawilżające Ravi
sztuka (wybrane rodzaje)



Woda Żywiec
ngaz. 0,33 l
cena jedn. 3,00 zł/1 l



WIDZIELIŚMY

Działo się w klubie



Dużą popularnością cieszą się spotkania na temat edukacji zdrowotnej. 14 maja odbyło się trzecie z cyklu spotkań dotyczące stawów. Prelekcję poprowadził Janusz Danielczyk ze Szkoły Zdrowego Kręgosłupa



Pięćdziesiąt osób wzięło udział w „Biesiadnym spotkaniu” z muzyką na żywo zorganizowanym 8 maja.



We środę 6 maja ponad 180 dzieci w wieku od 3 do 6 lat wzięło udział w spektaklu „Mniem mniem” w wykonaniu zespołu teatralnego „Grupa T”

Aktywnie i kulturalnie

W maju odbyło się już kilka imprez organizowanych przez nasz osiedlowy klub.

5 maja seniorzy rozpoczęli treningi Nordic Walking. Zajęcia będą kontynuowane i odbywają się we wtorki i piątki.

22 maja wyjechaliśmy do Opery Nova w Bydgoszczy na „Halkę” Stanisława Moniuszki.

Maj to miesiąc, w którym chętnie spędzaliśmy już czas na świeżym powietrzu.

Jedną z ciekawszych form aktywnego wypoczynku był spływ kajakowy zorganizowany 23 maja. Uczestnicy

płynęli rzeką Drwęca z Golu-bia-Dobrzynia do Elgiszewa. Było to ciekawe doświadczenie nie tylko dla początkujących kajakarzy.

Dzień później na „Ranczu Alibaba” w Skępku zorganizowana została majówka dla Skarpian 50+. Przejazdki zapręgiem konnym, grill z muzyką na żywo sprawiły, że wycieczka była naprawdę udana.

Tradycją już stały się integracyjne imprezy z cyklu „Dzień Sąsiada”.

W piątek 29 maja zaplanowana jest zabawa dla osób 60+ z naszego osiedla.

Zaplanuj czerwiec z Zodiakiem!

W czerwcu czeka na mieszkańców Skarpy wiele ciekawych atrakcji.

19 czerwca odbędzie się impreza taneczna dla osób 60+. Tym razem bawimy się pod hasłem „Powitanie lata”.

Dwa dni później 21 czerwca udamy się na kolejny spływ kajakowy.

22 czerwca zakończymy sezon teatralny 2014/2015 wspaniałą operetką „Księż-

niczka Czardasza” w Operze Nova w Bydgoszczy.

27 czerwca, tuż po zakończeniu roku szkolnego, dzieci wypoczną w „Miasteczku westernowym” koło Grudziądza.

Skarpiańska Grupa Melomanów zaprasza ponownie do Impresaryjnego Teatru Muzycznego w Toruniu.

Wspólnie wybierzemy się na nastrojowy koncert Marka Dyjaka (13.06) i spektakl musicalowy „Machiavelli” (28.06).

Wybrane oferty mieszkań i lokali

Spółdzielczego Biura Obrotu Nieruchomościami „Na Skarpie” w Toruniu, tel. (56) 650-88-01 ul. Kard. St. Wyszyńskiego 6 (Licencja nr 361)

SPRZEDAŻ MIESZKAŃ

M-5

- 74,8 m², 280 tys. zł, Śląskiego, 8 piętro 259/11
- 74,80 m², 235 tys. zł, Konst.3 Maja, 3 piętro, wieżowiec 119/12
- 72,84 m², 280 tys. zł, Szosa Lubicka, 4 piętro, blok 71/13
- 72,8 m², 270 tys. zł, Srebrnego, 4 piętro, blok (3 pokoje) 205/13
- 72,30 m², 289 tys. zł, Stamma, 3 piętro, blok (3 pokoje) 68/15
- 72,8 m², 295 tys. zł, Stawisińskiego, 1 piętro, blok 82/15
- 74,8 m², 205 tys. zł, Śląskiego, 9 piętro 88/15
- 72,8 m², 279 tys. zł, Wyszyńskiego, parter, blok (3 pokoje) 92/15
- 72,8 m², 250 tys. zł, 3 piętro, blok (3 pokoje) 101/15
- 90,6 m², 290 tys. zł, Mickiewicza, parter, kamienica 103/15

M-4

- 60,80 m², 210 tys. zł, Szosa Lubicka, 7 piętro 264/10
- 63,77 m², 320 tys. zł, Konst. 3 Maja, parter, blok/cegła 201/12

- 60,78 m², 235 tys. zł, Kusocińskiego, 2 piętro, blok (zamiana na M-3) 241/12
- 62,40 m², 205 tys. zł, Raszei, 5 piętro, wieżowiec (zamiana na M-2) 08/13
- 62,48 m², 240 tys. zł, Bolta, 2 piętro, blok 77/15
- 60,8 m², 185 tys. zł, Prejsa, 4 piętro, blok 81/15
- 60,8 m², 220 tys. zł, Stawisińskiego, parter, blok 90/15
- 63,5 m², 230 tys. zł, Konstytucji 3 Maja, 4 piętro, blok (zamiana na M-3) 85/15
- 59,16 m², 230 tys. zł, Kosynierów Kościuszkowskich , parter, blok 98/15

M-3

- 51,36 m², 280 tys. zł, Konst.3 Maja, 3 piętro, blok/cegła 153/13
- 48,70 m², 175 tys. zł, Wyszyńskiego, 4 piętro, blok 201/13
- 54 m², 175 tys. zł, Lubicz ,Kołłątaja, parter, blok 233/13
- 48,67 m², 195 tys. zł, Kusocińskiego, 4 piętro, blok 11/14
- 48,3 m², 220 tys. zł, Malinowskiego, 4 piętro, blok 13/14
- 46,3 m², 230 tys. zł, Żelazna, 3 piętro, blok, cegła 92/13
- 48,30 m², 162 tys. zł, Teligi, 10 piętro 80/14
- 48,78 m², 175 tys. zł, Szarych Szeregów, 4 piętro, blok (zamiana na M-2) 109/14
- 48,50 m², 160 tys. zł, Suleckiego, 5 piętro 118/14

- 48,67 m², 169 tys. zł, Wyszyńskiego, 3 piętro, blok 122/14
- 49 m², 183 tys. zł, Ciechocinek, 1 piętro, blok 140/12
- 53,7 m², 177 tys. zł, Lubicz, Kołłątaja, 3 piętro, blok 202/14

M-2

- 36,63 m², 165 tys. zł, Tłoczka, parter, blok 127/14
- 37,1 m², 150 tys. zł, Kosynierów Kościuszkowskich, 5 piętro (zamiana na 3,4 pokoje) 184/14
- 23,8 m², 121 tys. zł, Dziewulskiego, 3 piętro, blok 29/15
- 22,8 m², 105 tys. zł, Dziewulskiego, 4 piętro, wieżowiec 34/15
- 37,59 m², 126 tys. zł, Kusocińskiego, 8 piętro 42/15
- 22,8 m², 89 tys. zł, Dziewulskiego, 7 piętro 52/15
- 35,99 m², 155 tys. zł, Ligi Polskiej, 7 piętro 55/15
- 37,59 m², 165 tys. zł, Malinowskiego, parter, wieżowiec (zamiana na M-3/M-4) 91/15

LOKALE MIESZKALNE - NAJEM

- 52 m², Wyszyńskiego, 2 piętro, blok, 600 zł + 400 zł opłaty + kaucja
- 63 m², Bolta, 3 piętro, blok, 900 zł + opłaty 540 zł
- 37 m², Malinowskiego, 8 piętro, 500 zł + opłaty 332 zł